

SC BETAROM SRL

Sediul: Calea Chişinăului nr. 25, Iaşi, jud. Iaşi
 Nr. Registrul Comerţului J22/2775/1992, Cod de Înregistrare Fiscală RO 3205116,
 Banca Alpha Bank Iaşi, IBAN RO72 BUCU 2232 2318 0601 4RON

TERMENII GENERALI AI CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII MONTAJ

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Prestatorul se obligă executate beneficiarului serviciile/lucrările de montaj uşi.

II. DATA EFECTUĂRII MONTAJULUI

Art.2. Data efectuării montajului este cea prevăzută la **pct. 5**. Data stabilită se va prelungi cu numărul de zile ce decurg de la data întocmirii contractului de către PRESTATOR și BENEFICIAR până la primirea acestuia (împreună cu anexele) semnat și stampilat de către PRESTATOR, împreună cu plata avansului.

Art.3. Data finalizării poate fi modificată doar cu acordul scris al ambelor părți, prin act adițional la prezentul contract, încheiat cu cel puțin 15 zile înainte de data expirării prezentului contract.

III. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art.4. Beneficiarul se va asigura de crearea condițiilor de lucru optime astfel încât desfășurarea procesului de montaj să se facă în mod corelat cu celelalte lucrări de amenajare din clădire, cu precădere la spațiile unde vor trebui montate uşile.

Art.5. Beneficiarul va pune la dispoziția Prestatorului tabloul complet de tamplarie, asigurându-se totodată de existența golurilor de zidărie necesare, iar în cazul în care acestea nu există va proceda la construcția acestora, respectând cerințele tehnice prevăzute de tipul ușilor care vor fi montate în locurile respective.

Art.6. Beneficiarul se va asigura de aducerea ușilor pe același palier pe care vor fi montate la o distanță de maxim 20 de metri de locul lor de amplasare în modul în care accesul echipei de montaj la punerea în execuție să nu fie perturbat de obstacole sau întârziat de distanțe mari dintre locul unde acestea au fost amplasate inițial și locul unde vor trebui montate efectiv.

Art.7. Beneficiarul se obligă să achite valoarea prestațiilor/serviciilor/lucrărilor la termenele stabilite în contract. La începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea executiei lucrărilor. Beneficiarul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 10 zile de la notificarea prestatorului. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului, precum și de dispozițiile și livrările sale.

Art.8. Prestatorul se obliga sa realizeze prestatia datorata beneficiarului, la sediul, la punctele de lucru/santierele sau in orice alt loc indicat de beneficiar. Prestatorul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările cuprinse în anexele la contract, de a asigura forța de muncă necesară, materialele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie fie definitive cerute de și prin contractul de prestări servicii.

Art.9. În termen de 3 zile calendaristice de la semnarea contractului de prestări servicii reprezentanții Prestatorului și Beneficiarul se vor prezenta la locul de montaj pentru stabilirea detaliilor tehnice de execuție a montajului (dacă ușile necesită întărituri speciale, tipul de întărituri ș.a.) și în vederea predării frontului de lucru în condiții optime. În acest sens se va încheia un proces-verbal.

Art.10. Prestatorul va respecta graficul stabilit și se va încadra în termenul de execuție prevăzut.

Art.11. Prestatorul are obligația de a deține toate autorizațiile legale necesare pentru serviciul prestat, fiind direct răspunzător fata de beneficiar și, totodata, fata de organele legale de toate consecințele nerespectării acestei obligații.

Art.12. Prestatorul va încheia la sfârșitul lucrării un proces verbal de terminare a lucrării pe care îl va înmâna beneficiarului evidențind existența accesoriilor ușilor în stare materială cât și buna lor funcționare.

IV. COMUNICARI / NOTIFICARI

Art.13. În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți la adresa menționată în prezentul contract, în scris prin serviciul postal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

Art.14. În cazul unor situații urgente, comunicarea poate fi făcută și telefonic, sub condiția înștiințării reprezentantului legal al societății.

Art.15. În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub forma de fax, comunicarea se considera primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată.

Art.16. Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de nici una din părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile mai sus prevăzute.

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.17. Prestatorul se obliga sa raspunda material pentru pagubele produse din vina sa (pentru neexecutarea, executarea defectuoasa sau executarea partiala a obligatiilor sale) clientului, in timpul executarii serviciilor.

Art.18. Partea care nu isi indeplinește obligatiile contractuale în termenele și modalitățile arătate în prezentul contract, este datoare către cealaltă parte o penalitate cuantificată de 0,5% din valoarea obligației pentru fiecare zi de întârziere.

VI. FORTA MAJORA

Art.19. Forta majora exonereaza de raspundere partile, in cazul neexecutarii partiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract. Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, apărut dupa incheierea contractului și care împiedică partile să execute total sau parțial obligațiile asumate. Partea care invocă forta majora are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție. Data de referință este data stampilei poștei de expediere. Dovada va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie sau alt organism abilitat de legea statului care o invocă. Partea care invocă forta majora are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În acest caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.20. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- partile convin de comun acord încetarea contractului;
- expirarea duratei contractului;
- neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale de către una din părți;
- una din părți își încalca vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract.
- în caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizației de funcționare a unuia din contractanți, caz în care contractul va fi considerat nul, partile însă fiind ținute a îndești datoriile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul intervenției cauzei de dispariție.

Art.21. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

Art.22. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între partile contractante.

VIII. LITIGII

Art.23. Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.

Art.24. Dacă partile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

IX. CLAUZE FINALE

Art.25. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între partile contractante.

Art.26. Prezentul contract s-a încheiat la Iași, în 2 exemplare originale, câte una pentru fiecare parte, contractantată fiind semnat și stampilat de către părți pe fiecare pagină, producându-și efectele de la data semnării lui.